

**BIJZONDERE VOORWAARDEN
RECHTSBIJSTAND
"ONROEREND VERMOGEN NA BRAND EN
AANVERWANTE RISICO'S"**



VAN RECHT VERZEKERD

INHOUD

Artikel 1	Wie is verzekerd en in welke hoedanigheid ?
Artikel 2	Welke zijn de verzekerde materies ?
Artikel 3	Welke zijn de verzekerde bedragen ?
Artikel 4	Waar is de verzekering geldig ?
Artikel 5	Welke zijn de algemene uitsluitingen ?
Artikel 6	Samenvatting van het contract en minima geschillen

Artikel 1 Wie is verzekerd en in welke hoedanigheid ?

U, als particulier in uw privé-leven, onderneming of zelfstandige, onderschrijver van het contract bent verzekerd in de hoedanigheid van eigenaar en/of bewoner van het (de) terrein(en), het(de) gebouw(en) of van het (de) gedeelte(n) van het (de) gebouw(en) vermeld in de bijzondere voorwaarden.

één verzoek om gratie per schadegeval indien u werd veroordeeld tot een vrijheidsstraf.

De dekking is uitgesloten voor misdaden of gecorrectionaliseerde misdaden en voor alle andere opzettelijke inbreuken zal onze dekking u slechts verleend worden voor zover de gerechtelijke beslissing in kracht van gewijsde u vrijspreekt.

Artikel 2 Welke zijn de verzekerde materies ?

Risico's commerciële doeleinden

- 1) Rechtsbijstand "na brand en aanverwante risico's"
De verdediging van uw rechtelijke belangen voortvloeiend uit verzekeringscontracten "brand en aanverwante risico's" aangeduid in de bijzondere clausules en betreffende het gebouw en/of zijn inboedel dewelke zich bevindt op het adres van de onderschrijver behalve andersluidende bepaling.

Risico's privé-doeleinden

Bij privé-risico's wordt de juridische bijstand uitgebreid tot de volgende materies:

- 2) Burgerlijk verhaal
In geval van gedekte schade en tenlasteneming door uw verzekeraar "brand en aanverwante risico's", de vorderingen tot schadeloosstelling ingediend door u tegen één of meerdere derde(n) op grond van een extra-contractuele burgerlijke aansprakelijkheid om de vrijstelling voorzien in uw contract te recupereren.

Onze bijstand wordt u eveneens toegekend binnen het kader van een buitengerechtelijke regeling tegen een verantwoordelijke derde om de oorzaak te verhelpen van een gedekt schadegeval en tenlaste genomen door uw verzekeraar "na brand en aanverwante risico's".

- 3) Strafrechtelijke verdediging
Uw verdediging tengevolge van gedekte schade en tenlasteneming door uw verzekeraar "brand en aanverwante risico's", wanneer u vervolgd wordt wegens inbreuk op wetten, besluiten, decreten en/of reglementen alsook voor het indienen van

Artikel 3 Welke zijn de verzekerde bedragen ?

Polistype (*)	Verzekerd bedrag €
Risico('s) privé-doeleinden	
- Onroerend vermogen "na brand en aanverwante risico's"	20.000
- Burgerlijk verhaal	15.000
- Strafrechtelijke verdediging	15.000
Risico('s) commerciële doeleinden	
- Onroerend vermogen "na brand en aanverwante risico's"	50.000

(*) volgens de onderschreven formule opgenomen in de bijzondere voorwaarden

Voordelen van bemiddeling

Bovenop deze verzekerde bedragen, indien u aanvaardt beroep te doen op een schaderegeling via bemiddeling en door tussenkomst van een bemiddelaar aangesloten bij de Federale Commissie voor de Bemiddeling zoals ingesteld door de wet, dan worden alle kosten van deze bemiddeling (kosten en erelonen van de bemiddelaar, eventueel van de advocaat, van de expert of elke andere persoon die u bijstaat) eveneens ten laste genomen door ARAG zonder dat deze kosten in mindering gebracht worden van de hoger vermelde verzekerde bedragen. Dit betekent dat indien een bemiddeling zou falen, en u toevlucht zou nemen tot een gerechtelijke procedure of andere, u nog steeds geniet van het totaal van de hoger vermelde verzekerde bedragen.



Artikel 4 Waar is de verzekering geldig ?

De dekking wordt verleend voor schadegevallen die zich in België hebben voorgedaan en dit voor zover zij onder de bevoegdheid van de Belgische rechtbanken vallen.

Artikel 5 Welke zijn de algemene uitsluitingen ?

- 1) Zijn uitgesloten, de schadegevallen in verband met:
 - a) oorlogsgebeurtenissen waaraan u actief heeft deelgenomen;
 - b) burgerlijke en politieke onlusten, stakingen en lock-outs waaraan u actief heeft deelgenomen;
 - c) natuurrampen, behalve inzake "rechtsbijstand na brand en aanverwante risico's", en nucleaire rampen;

- d) zakenrecht;
- e) het grondwettelijk recht en administratief recht;
- f) fiscaal recht.

2) Er wordt geen dekking verleend voor de schadegevallen die behoren tot de bevoegdheid van de raad van state of internationale of supranationale rechtbanken of van het Grondwettelijke Hof.

3) Er wordt geen dekking verleend voor de waarneming van de rechtelijke belangen voortvloeiend uit rechten die u werden overgedragen na het plaatsvinden van het schadegeval. Dit geldt ook voor de rechten van derden, die u in uw eigen naam zou laten gelden.

Artikel 6 Samenvatting van het contract en minima geschillen

Uw contract in één oogopslag ...

Polistype (*)	Verzekerd bedrag €	Territorialiteit	Minimum geschil € (**)
Risico('s) privé-doeleinden			
- Onroerend vermogen "na brand en aanverwante risico's"	20.000	België	500
- Burgerlijk verhaal	15.000	België	0
- Strafrechtelijke verdediging	15.000	België	0
Risico('s) commerciële doeleinden			
- Onroerend vermogen "na brand en aanverwante risico's"	50.000	België	500

(*) volgens de onderschreven formule opgenomen in de bijzondere voorwaarden

(**) In afwijking van het artikel 2.3.b van de Gemeenschappelijke Algemene Voorwaarden, wordt u de bijstand verleend voor zover de inzet van het geschil, indien raambaar, hoger is dan het in de kolom aangeduide bedrag. Zodra de inzet evenwel groter is dan € 250 en kleiner dan € 500, verlenen wij onze bijstand binnen het kader van een buitengerechtigde regeling zonder tenlasteneming van externe kosten. Indien de inzet van het geschil lager is dan € 250, kan u toch genieten van een eerste juridische telefonische bijstand.